

# Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 022

Адрес дома:

Привокзальная, дом 15

Договор управления:

№ 26

Площадь дома:

1 833

## 1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления за декабрь

618 912,91

в т.ч. свыше 3 месяцев

505 956,85

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	227 438,28	219 446,01	7 992,27	227 438,28
	Содержание МОП ХВС	1 577,3	1 504,69	72,61	1 577,3
	Содержание МОП ЭЭ	24 439,41	23 271,92	1 167,49	24 439,41
	Содержание МОП ГВС	8 373,4	7 979,81	393,59	8 373,4
	Содержание МОП ОСВ	2 174,78	2 074,13	100,65	2 174,78
	Наем	17 543,4	4 834,45	12 708,95	17 543,4
	Обслуживание общед.прибора учета	29 750,03	28 682,84	1 067,19	29 750,03
<b>Всего</b>		<b>311 296,6</b>	<b>287 793,85</b>	<b>23 502,75</b>	<b>311 296,6</b>
Коммунальные услуги	ХВС	69 111,27	56 114,11	12 997,16	69 111,27
	Водоотведение ХВС	47 649,57	38 674,41	8 975,16	47 649,57
	ХВС с пов. коэффициентом	5 636,96	6 485,4	-848,44	5 636,96
	ГВС	224 055,64	167 947,21	56 108,43	224 055,64
	Водоотведение ГВС	29 092,73	21 866,89	7 225,84	29 092,73
	ГВС с пов. коэффициентом	1 773,06	2 419,36	-646,3	1 773,06
	Отопление	491 107,33	463 237,84	27 869,49	491 107,33
<b>Всего</b>		<b>868 426,56</b>	<b>756 745,22</b>	<b>111 681,34</b>	<b>868 426,56</b>
Прочие услуги	Домофон	14 400	14 568,57	-168,57	14 400
<b>Всего</b>		<b>14 400</b>	<b>14 568,57</b>	<b>-168,57</b>	<b>14 400</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	45 312,12	43 743,14	1 568,98	23 960,00
<b>Всего</b>		<b>45 312,12</b>	<b>43 743,14</b>	<b>1 568,98</b>	<b>23 960,00</b>
<b>Итого за год</b>		<b>1 239 435,28</b>	<b>1 102 850,78</b>	<b>136 584,5</b>	<b>1 218 083,16</b>

Долг на 31.12.2022 с учетом начисления за декабрь

755 497,41

в т.ч. свыше 3 месяцев

637 198,01

## 2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Остаток на начало года:

77 650,09

Поступило за год:

43 743,14

Провайдеры

3000,00

Освоено в текущем году:

23 960,00

Текущий ремонт

поверка приборов учета тепловой энергии

23 960,00

Остаток на конец года:

100 433,23

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления адекабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор

Помосова В.И.

тел.

72-51-63

бух. по квартплате

Донскова С.П.

